

# Kinderbetreuung GEMEINSCHAFTSFLÄCHE



**Nutzungsentgelt\***  
ca. 6 - 8 €/m<sup>2</sup>  
zzgl. Darlehenskosten

- Größe: 107,8 m<sup>2</sup>
- Raumkategorie: Kinderbetreuung
- Verortung: Turm Erdgeschoss
- direkte Nachbarschaft: Foyer, Vorgarten



**Nachbarschaft:**  
Foyer, Lager



**Bezug vrsl. ab**  
2029/2030\*

- **Ausstattungsanforderungen:** Küche + Sanitäranlagen für Personal sowie Kinder
- **Nutzungsanforderungen:** Windfang, je 2 Gruppen- + Schlafräume, Bezug zum Außenbereich über Tür
- **Zwischennutzung:** kann bezogen werden, sobald keine Zwischennutzung in Räumlichkeiten ist; unmittelbar im Anschluss an Fertigstellung Kopfbau vrsl. in 2029/2030
- **Betrieb:** zu klären



**ebenerdig,**  
**barrierefreies WC**  
**im EG**



**Turm**  
**EG**



**108 Anteile á 600 €\*  
= 64.800 €  
zahlbar als Darlehen**



*\*Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!*

# Kinderbetreuung

## GRUNDRISS

### Blick in die Zukunft

Die Kinderbetreuung wird von Kindern der Wohnenden, Wirkenden und weiteren Personen aus dem Quartier genutzt. Der Standort ist gut gewählt bzgl. Lautstärke und direkte Verbindung nach draußen in den Vorgarten. In den Räumlichkeiten der Kinderbetreuung soll ein familiärer Charakter mit kleinen Betreuungsgruppen entstehen.



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



[info@altemu-eg.de](mailto:info@altemu-eg.de)