

BUND Jugend PROJEKTFLÄCHE



Büro der Jugendorganisation der NGO BUND



Nutzungsentgelt*
ca. 6 - 8 €/m²
zzgl. Darlehenskosten



Bezug vrsl. ab
Q1/2027*



Turm
2. OG

- Größe: 37 m²
- Raumkategorie: Büro
- Verortung: Turm 2. Obergeschoss
- direkte Nachbarschaft: LAG Soziokultur, Büro/Atelier, semikolon



Nachbarschaft:
Büro, Konferenz

- **Ausstattungsanforderungen:** Bürostandard, Platz für Schreibtisch, Steckdosen, Internet, Heizung, Wärmedämmung, Lüftungsmöglichkeiten, Tageslicht, eigene Teeküche oder auf Flur
- **Nutzungsanforderungen:** muss abschließbar sein & nicht durch Generalschlüssel erreichbar, Lagerung wichtiger Unterlagen (Datenschutz!), Auffindbarkeit durch Publikum
- **zusätzliche Merkmale des Raums:**
 - Möglichkeit für den Ausbau einer Teeküche durch Nutzer:innen auf dem Flur
 - ebenerdiger Zugang über Brücke via Brunswiker Straße



Aufzug,
barrierefreies WC
auf Geschoss

- Welche projektspezifischen Anfragen wurden nicht eingearbeitet? Warum nicht?
 - Abschließbarkeit/Lagerung von Unterlagen mit Datenschutz muss durch Mieter:innen erfolgen

- **Zwischennutzung:** vrsl. keine Zwischennutzung nötig, direkter Umzug in die fertigen Räume im Turm



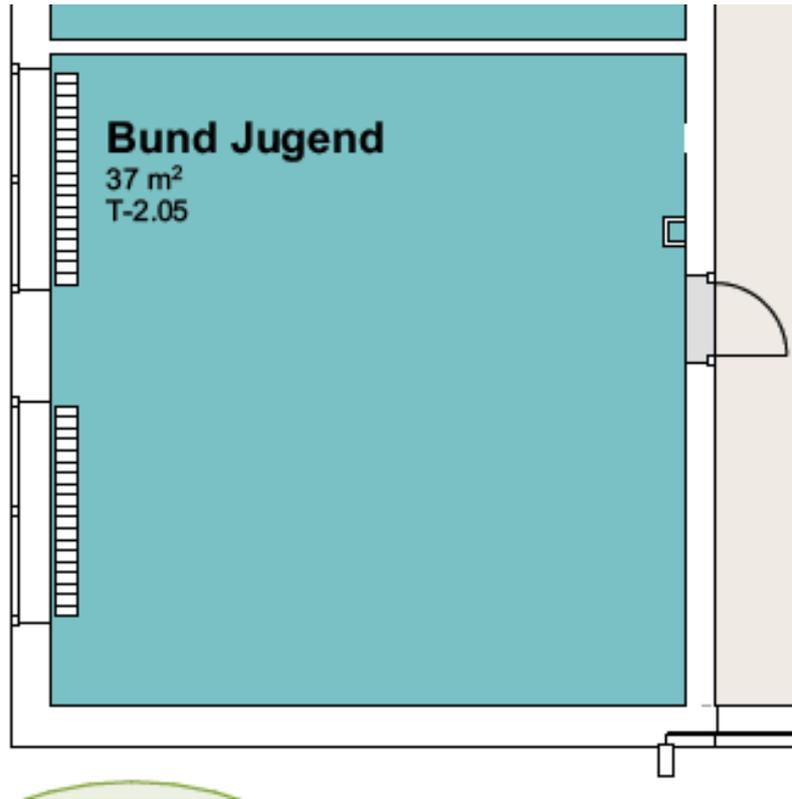
**37 Anteile á 600 €*
= 22.200 €
zahlbar als Darlehen***



**Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!*

BUND Jugend

GRUNDRISS



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



info@altemu-eg.de