

Yoga in der AM, Zen 107

PROJEKTFLÄCHE



Yogastudio



Nutzungsentgelt*
ca. 6 - 8 €/m²
zzgl. Darlehenskosten



kein Umzug



Schlüsselbau
EG

- Größe: 60,2m²
- Raumkategorie: Bewegungsraum
- Verortung: Schlüsselbau Erdgeschoss
- direkte Nachbarschaft: FridaysforFuture, COCINA
- Ausstattungsanforderungen: Heizung, Wärmedämmung, eigener Wasseranschluss, Internetanschluss, Zugang zu WC's, eigener Umkleideraum
- Nutzungsanforderungen: Holzdielenboden wurde in Eigenleistung verlegt und soll erhalten bleiben
- zusätzliche Merkmale des Raums: Möglichkeit für den Ausbau einer Teeküche durch Nutzer:innen auf dem Flur
- Welche projektspezifischen Anfragen wurden nicht eingearbeitet? Warum nicht?
 - Schallschutz - befindet sich noch in Prüfung - siehe Hinweise zum Schallschutz
 - eigener Umkleideraum nicht umsetzbar, allerdings Toiletten in direkter Nähe wie gewünscht, sodass diese genutzt werden können
 - eigener Wasseranschluss: hauptsächlich niedrigschwellige Sanierung im Schlüsselbau, Möglichkeiten für Wasser auf dem Flur und Sanitäranlagen



Nachbarschaft:
Büro, Gastro



ebenerdig,
barrierefreies WC
im Turm & Kopfbau
EG



61 Anteile á 600 €*
= 36.600 €
zahlbar als Darlehen*

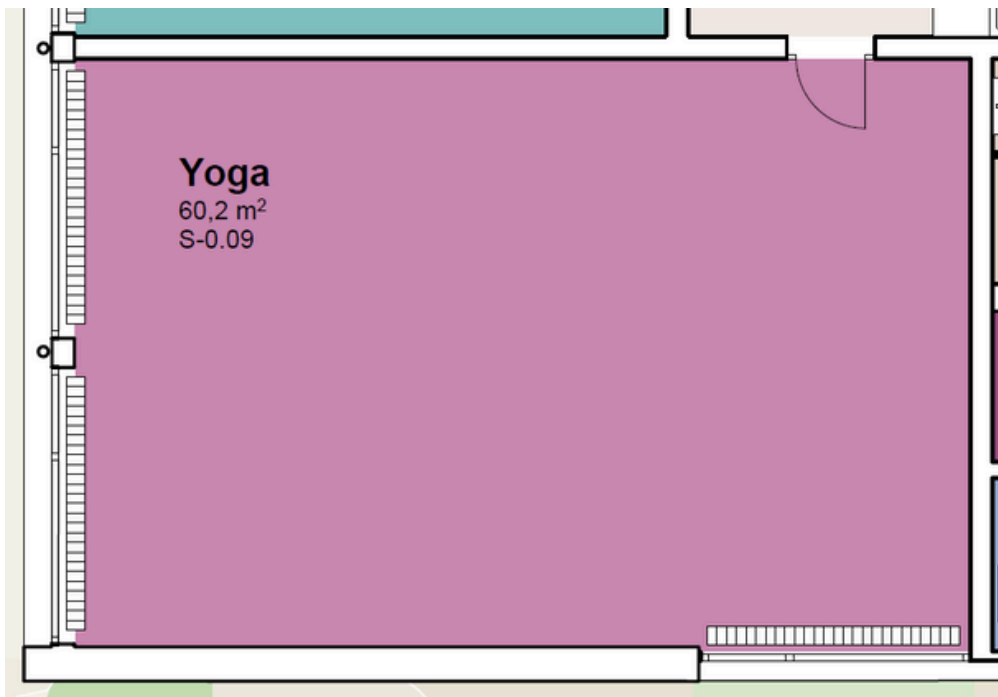


*Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!

Yoga in der AM, Zen 107

GRUNDRISS

- Zwischennutzung: vrsl. keine Zwischennutzung notwendig, allerdings vrsl. Bodensanierung notwendig, da noch asbesthaltiger Boden verbaut ist, Zeitraum dafür ist noch in Planung



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



info@altemu-eg.de