

# LAG Soziokultur SH e.V.

## PROJEKTFLÄCHE



Fach- und Interessenverband für soziokulturelle Landschaft



**Nutzungsentgelt\***  
ca. 6 - 8 €/m<sup>2</sup>  
zzgl. Darlehenskosten

- Größe: 55,8 m<sup>2</sup>
- Raumkategorie: Büro
- Verortung: Turm 2. Obergeschoss
  - ebenerdiger Zugang über Brücke via Brunswiker Str.
- direkte Nachbarschaft: BUND Jugend, Büro/Atelier



**Nachbarschaft:**  
Büro, Atelier



**Bezug vrls. ab**  
Q1/2029\*

- Ausstattungsanforderungen des Projektes: Heizung, Schallschutz, Wärmedämmung, Tageslicht (in Richtung Osten, Wunsch war Süden und so weit oben wie möglich), kein Teppich als Bodenbelag, Internet
- Nutzungsanforderungen: Auffindbarkeit durch Publikum
- zusätzliche Merkmale des Raums:
  - Möglichkeit für den Ausbau einer Teeküche durch Nutzer:innen auf dem Flur



**Aufzug,**  
ebenerdig über  
Brücke



**Turm**  
2. OG

- Welche projektspezifischen Anfragen wurden nicht eingearbeitet? Warum nicht?
  - Schallschutz befindet sich noch in Prüfung - siehe Hinweise zum Schallschutz

- Zwischennutzung: vrls. keine Zwischennutzung notwendig, da Umzug direkt in die fertigen Räume



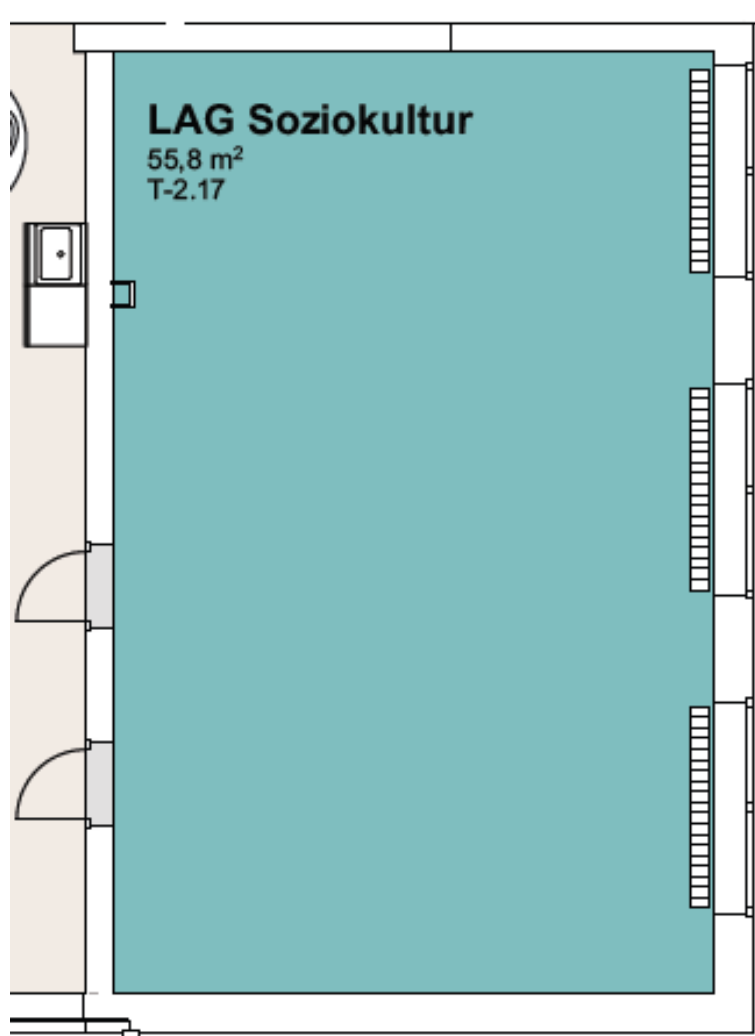
**56 Anteile á 600 €\*  
= 33.600 €  
zahlbar als Darlehen\***



*\*Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!*

# LAG Soziokultur SH e.V.

## GRUNDRISS



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



[info@altemu-eg.de](mailto:info@altemu-eg.de)