

Ankerzahn e.V.

PROJEKTFLÄCHE



Büro für Gesundheitsverein



Nutzungsentgelt*
ca. 6 - 8 €/m²
zzgl. Darlehenskosten



Bezug vrsl. ab
Q1/2027*



Turm
1.OG

- Größe: 29,2 m²
- Raumkategorie: Büro
- Verortung: Turm 1. Obergeschoss
 - über den nördlichen Zugang am Turm besteht weitere Erschließungsmöglichkeit von EG ins 1.OG
- direkte Nachbarschaft: Kieler Jugendring, Instrument of things, Studio Mikoba
- Ausstattungsanforderungen des Projektes: Heizung, Wärmedämmung, Internet, Tageslicht, Schallschutz
- Nutzungsanforderungen: Büro-Standard
- Zusätzliche Merkmale des Raums
 - Möglichkeit für den Ausbau einer Teeküche durch Nutzer:innen auf dem Flur
 - ebenerdiger, barrierefreier Zugang durch Rampe im Norden
- Welche projektspezifischen Anfragen wurden nicht eingearbeitet? Warum nicht?
 - Schallschutz befindet sich noch in Prüfung - siehe Hinweise zum Schallschutz
- Zwischennutzung: vrsl. keine Zwischennutzung, direkter Bezug der neuen Räume nach Fertigstellung



Nachbarschaft:
Büroräume



Aufzug,
barrierefreies WC
im EG und 2. OG



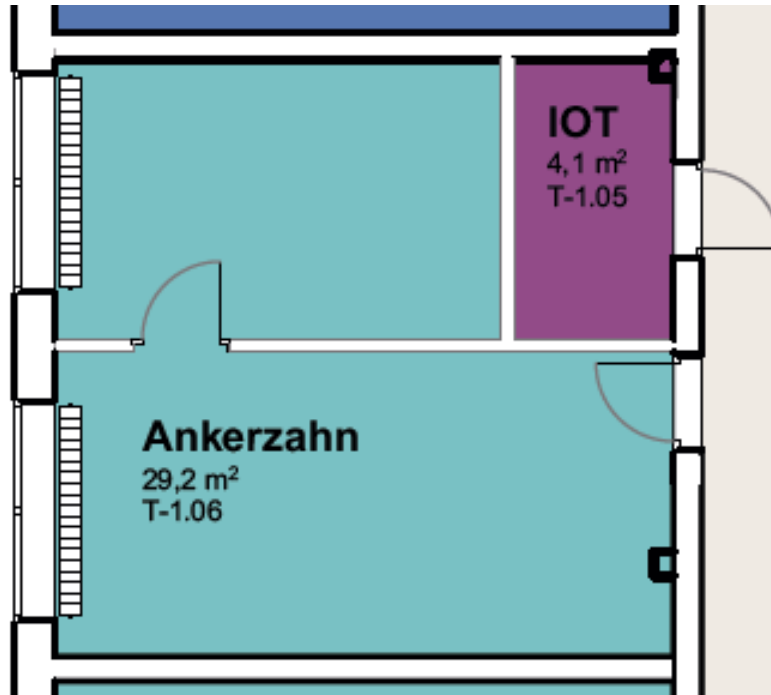
**30 Anteile á 600 €*
= 18.000 €
zahlbar als Darlehen***



**Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!*

Ankerzahn e.V.

GRUNDRISS



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



info@altemu-eg.de