

Studierendenwohnen TURM



Im Kreativzentrum ALTE MU in der Kieler Innenstadt werden nach Fertigstellung des Bauprozesses ca. 85 Menschen in insgesamt 10 Clustern wohnen können. Dazu kommen 31 Wohneinheiten für Studierende, 7 Einheiten für eine WG des Kieler Fensters und 11 Atelierwohnungen für ca. 14 Menschen.



Größe
23,1 - 28,7 m²



**24-29 Anteile für die
Baukosten**

1 Anteil = 600 €*



Nutzungsentgelt*
ca. 7,50 - 8 €/m²

- 21 Studierendeneinheiten im Turm
- 15,4 - 20,6 m² Individualfläche + 53,5 - 56,2 m² Gemeinschaftsfläche
- alle Einheiten werden über die soziale Wohnraumförderung gefördert
- 4. + 5. OG im Turm
- Ausstattungsstandards:
 - Je 6-8 Studierende teilen sich eine Gemeinschaftsküche
 - je 2 Studierende teilen sich ein Bad
 - 2 Einheiten mit Individualbad
 - eine rollstuhlgerechte Einheit + ein rollstuhlgerechtes Bad
- Zugang auf den Gemeinschaftsflächen zu:
 - Gemeinschaftsküche
 - Wohnflur
 - Freisitz
- Zusätzliche Flächen:
 - Einheitserweiterung durch Anmietung von Flexräumen (Turm 3. OG/ Kopfbau 6. OG) möglich
 - Wäsche- und Trockenraum im EG Turm
 - zumietbare kleine Lagerräume im Keller Kopfbau



**Bezug vrsl. ab
Q3/2027***



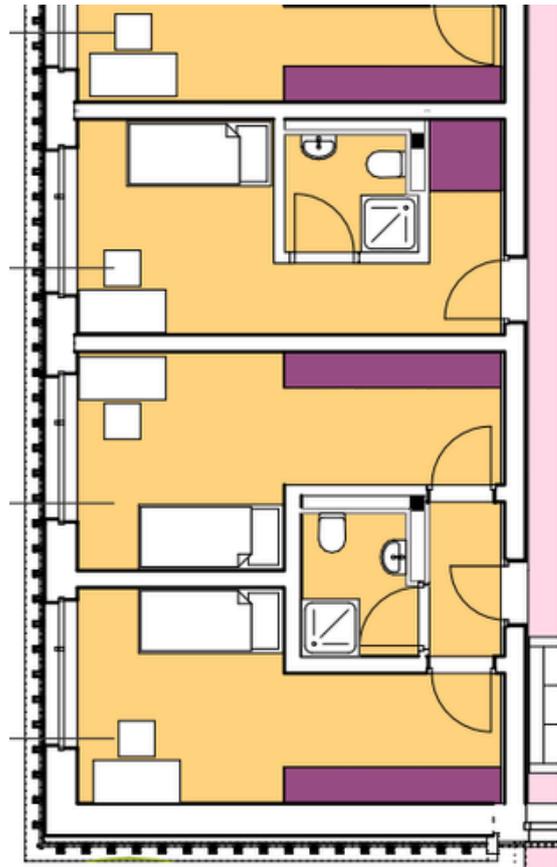
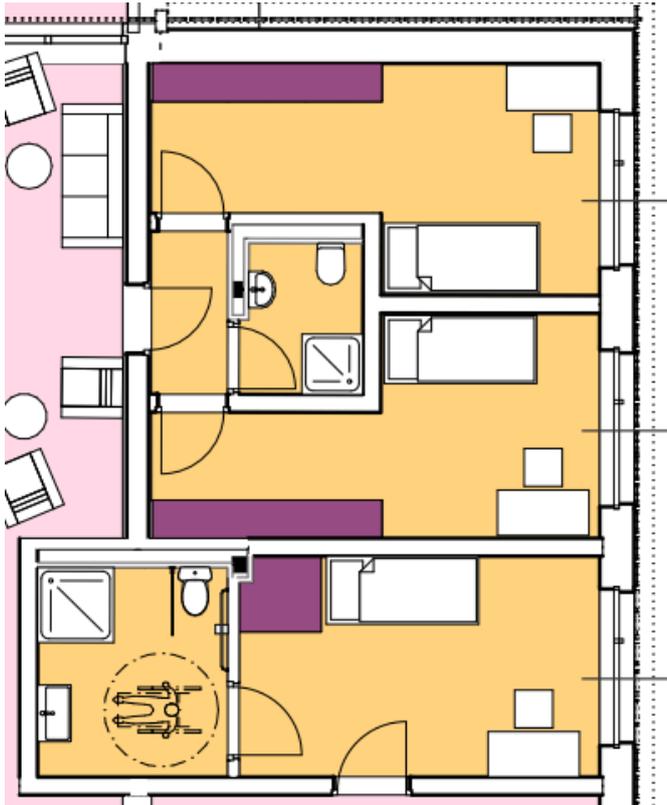
**Aufzug,
barrierefrei
zugänglich**



**Alle Angaben sind vorbehaltlich & können sich in den nächsten Projektstufen noch verändern!*

Studierendenwohnen Turm

BEISPIEL GRUNDRISSSE



Fragen, Rückmeldungen oder Unsicherheiten? Dann melde dich bei uns!



Clara Henrichs



01578 150 86 93



info@altemu-eg.de